

Nagyszekeres Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 12. napján tartott
– nyílt – ülésről

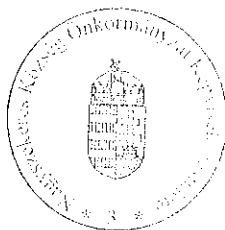
1. Jegyzőkönyv
2. Tárgysorozat
3. Határozatai (113 – 117)
4. Rendeletei (-)

TÁRGYSOROZAT

1. Tájékoztatás a két ülés között eltelt időszakról
2. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról döntés
3. Ingatlanfelajánlás a Magyar Falu Program III. keretében
4. Körzeti megbízott kinevezéséről döntés
5. Egyebek

Nagyszekeres, 2025. június 12.

dr. Kovácsné Barabás Zsuzsanna
dr. Kovácsné Barabás Zsuzsanna
jegyző



Karácsony Sándor
Karácsony Sándor
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagyszekeres Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 12. napján tartott – nyílt – üléséről, a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében, Nagyszekeres, Vasút utca 11. szám

Jelen vannak: Karácsony Sándor polgármester
Szabó Hajnalka alpolgármester
Szabó Barnabás képviselő
Varga Lajos képviselő
Karácsony Sándor képviselő

Tanácskozási joggal vett részt: dr. Kovácsné Barabás Zsuzsanna jegyző

Karácsony Sándor polgármester: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott öt képviselőből jelen van mindenki. Javaslom a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását, amennyiben nincs más javaslat! Ki ért egyet ezzel?

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagyszekeres Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
113/2025. (VI.12.) ÖKT
h a t á r o z a t a


Napirend elfogadásáról

A képviselő-testület úgy határozott, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat megtárgyalásra elfogadja.

T á r g y: (1.tsp) Tájékoztatás a két ülés között eltelt időszakról

Karácsony Sándor polgármester: A Versenyképes Járások Programba a közös hivatal kialakítás 2026 évre húzódik át valószínűleg. Csak a második 250 milliós támogatásba került bele a hivatal kialakítása és nem valószínű, hogy lesz még erre pénz. A fejlesztési célok meghatározásának sorrendjében nem a mienk az elsődleges, hanem a negyedik, az utolsó. A Magyar Falu Program keretében az Út, híd, járda felújítására a Béke utca felújítását tervezzük. Erre lehetne beadni a pályázatot, vagy a művelődési ház felújítására. Be kellene fejezni a belső felújítást, ami félbe maradt már négy éve. Bruttó 45 millió forint került tervezésre a belső

rendbetételhez, hogy használható legyen az épület. A tető és a szigetelés nem fér bele. 50 millió az összeg, amire pályázni lehet. A Béke utcában lévő úttest felújítása, aszfaltozása 37 millió forint +áfa összegbe kerülne. Meg kellene beszélni, hogy mire pályázzunk? Képviselő úr azt mondta, hogy egy pályázatot adjon be mindenki! Az út felújításra a pályázatot hamarabb be lehet adni és ha az nyerne, akkor a művelődési ház ismét maradna.


Szabó Barna képviselő: Fontossági sorrendet kellene felállítani. Az út rossz állapotban van, akkor saját erőből meg kellene oldani a javítását. Súlykorlátozó táblát kellene kitenni. Sajnos a gazdák közlekednek rajta a nagy mezőgazdasági gépekkel és teljesen tönkreteszik az utat. Ha teljesen új út lenne sem lenne ez másképp. Nem vigyáznak rá!

Karácsony Sándor polgármester: A művelődési házat négy éve nem tudjuk használni. Használhatóvá kellene tenni. Nagyon rossz, hogy nem tudunk rendezvényt tartani, mert nincs hol. Használhatóvá tesszük. Döntsük el közösen, hogy mire adjuk be a pályázatot a Magyar Falu Program keretében? Ki szavaz arra, hogy a művelődési ház felújítására adjuk be a pályázatot?

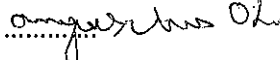
A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nagyszekeres Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
114/2025. (VI.12.) ÖKT
h a t á r o z a t a

Magyar Falu Program keretében pályázat beadásáról

A Képviselő-testület
a Magyar Falu Program keretében Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztésére (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK) ad be pályázatot 2025 évben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. 

T á r g y: (2.tsp)

A polgármester illetményének és
költségtérítésének megállapítása

Előterjesztő: dr. Kovácsné Barabás Zsuzsanna jegyző

dr. Kovácsné Barabás Zsuzsanna jegyző: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény módosította a polgármester illetményére vonatkozó szabályozást. Az Mötv. módosított 71. § (4) bekezdéseiben foglaltak alapján a főállású polgármester illetménye, Nagyszekeres lakosságának figyelembevételével, a nemzetgazdasági átlagkereset 1,7 szerese. A

számításnál az Möt. 71. § (4a) bekezdése alapján a tárgyévet megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni. A KSH által a Hivatalos Értesítő 2025. évi 11. számában hivatalosan közzétett 2024. január - 2024. december között a nemzetgazdasági átlagkereset 667.365.- Ft volt. A polgármester illetménye 100 forintra kerekítve 1.167.900.- Ft. A törvény 71. § (6) bekezdése értelmében - a főállású polgármester havonta az illetményének 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult. Ez az összeg az új illetmény figyelembe vételével 175.185.- Ft. A polgármester az új illetményre és költségtérítésre 2025. július 01. napjától jogosult. A törvény a jövőre automatizmust vezet be. A polgármester illetményét minden év július 1. napjával felül kell majd vizsgálni az előző évi KSH adat alapján.

Karácsony Sándor polgármester: Személyes érintettséget jelentek be.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele a polgármester illetményének és a költségtérítésének a megállapításával? Amennyiben nincs, javaslom elfogadásra, hogy 2025. július 01. napjától a polgármester illetményének az összege 1.167.900.- Ft, a költségtérítésének az összege 175.185.- Ft legyen! Ki ét egyet ezzel?

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagyszekeres Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
115/2025. (VI.12.) ÖKT
h a t á r o z a t a

a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

A Képviselő-testület

Karácsony Sándor 4962 Nagyszekeres, Vasút utca 41. szám alatti lakos főállású polgármester

- havi illetményét 2025. július 01. napjától 1.167.900.- Ft-ban, azaz egymillió-egyszázhatvanhétezerkilencszáz forintban,
- költségtérítését 2025. július 01. napjától havi 175.185.- Ft-ban, azaz egyszázhetvenötezer-egyszáznyolcvanöt forintban állapítja meg.

T á r g y: (3.tsp)

Ingatlanfelajánlás a Magyar Falu III. keretében

Előterjesztő: Karácsony Sándor polgármester

Karácsony Sándor polgármester: A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tájékoztató levelet küldött az Önkormányzatnak. A levél arra vonatkozik, hogy Magyarország Kormánya a kistelepülések támogatása érdekében az 5000 fő és az ez alatti lakosságú települések népességmegtartó erejének és versenyképességének további erősítése céljából mérje fel a magyar állam és az egyes gazdasági társaságok tulajdonában álló, a felmérés időpontjában nem hasznosított, lakóépületet vagy nem lakás céljára szolgáló épületet tartalmazó, kizárólagos tulajdonában lévő ingatlanjait, és a modern települések fejlesztéséért felelős kormánybiztos bevonásával tegyen javaslatot a Kormány számára az ingatlanok érintett helyi önkormányzatok részére történő tulajdonba adása érdekében szükséges intézkedésekre. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., illetve az egyes gazdasági társaságok előzetes felmérése alapján az önkormányzat közigazgatási területén található ingatlan, mely esetében a tulajdonátruházás lehetősége vizsgálendő a Nagyszekeres Vasút utca 57. szám, 194 hrsz. Arra vonatkozóan kell a Képviselő-testületnek 2025. június 20. napjáig nyilatkozni, hogy a fenti ingatlan tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével az önkormányzatunk kíván-e élni?

Szabó Barnabás képviselő: Mindenképpen elfogadjuk, hasznosítani tudjuk.

Karácsony Sándor polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele az ingatlanfelajánlással kapcsolatban? Amennyiben nincs, javaslom fogadjuk el a részünkre felajánlott ingatlant! Ki ért egyet ezzel?

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagyszekeres Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
116/2025. (VI.12.) ÖKT
h a t á r o z a t a

a Magyar Falu program III. keretében ingatlanfelajánlásról

Nagyszekeres Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő 4962 Nagyszekeres, Vasút utca 57. szám 194 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 2039 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a.) pontjában meghatározott szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a szociálisan rászorult személyek lakáshoz jutásának elősegítésére, önkormányzati irodák kialakítása céljára kívánja felhasználni.

Nagyszekeres Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő

költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 4962 Nagyszekeres, Vasút utca 57. szám alatt lévő 194 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 4962 Nagyszekeres, Vasút utca 57. szám alatt lévő 197 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja

T á r g y : (4.tsp)

Körzeti megbízott kinevezése

Előterjesztő: Karácsony Sándor polgármester

Karácsony Sándor polgármester: A Fehérgyarmat Rendőrkapitányság megkereste a Képviselő-testületet és előzetes véleményét kérte Tyahor Roland r. törzsőrmester kinevezéséhez Nagyszekeres Község működési körzetébe körzeti megbízottnak. A Fehérgyarmati Rendőrkapitányság a körzeti megbízotti szabályzatról szóló 26/2015. (XII.9.) ORFK utasítás 11. pontja alapján kérte ki a Képviselő-testületnek a véleményét a körzeti megbízott kinevezéséről. Van-e valakinek kérdése, észrevétele a körzeti megbízott kinevezésével kapcsolatban? Amennyiben nincs, javaslom elfogadásra, hogy körzeti megbízottnak Tyahor Roland r. törzsőrmester kerüljön kinevezésre! Ki ért egyet ezzel?

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagyszekeres Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
117/2025. (VI.12.) ÖKT
h a t á r o z a t a

körzeti megbízott kinevezéséről

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Tyahor Roland r. törzsőrmestert a Nagyszekeres község működési körzetébe körzeti megbízottnak kinevezzék.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

T á r g y:

(5.tsp)

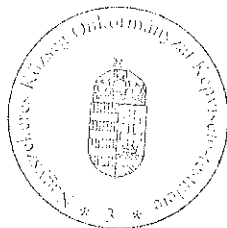
Egyebek

Karácsony Sándor polgármester: El kell dönteni, hogy rendezünk-e Családi Napot ebben az évben. A lakosság részéről olyan igény jelentkezett, hogy szeretnék, ha mindenki főzhetne. Családok, baráti társaságok. Tartunk-e vagy nem? Lenne egy kis műsor, a Pusztadaróci néptáncgyűttest és citerazenekart hívnánk meg. Főzhetne mindenki, de a hozzávalót maguknak szereznék be. Augusztus 16 vagy 17 lenne az alkalmas időpont. A temetőbe betelik az urnafal, árajánlatokat kérek a bővítésre.

Mivel több napirendi pont nem volt, megköszöni a képviselő-testület tagjainak a megjelenést, az ülést bezárja.

K.m.f.

dr. Kovácsné Barbás Zsuzsanna
dr. Kovácsné Barbás Zsuzsanna
jegyző



Karácsony Sándor
Karácsony Sándor
polgármester

Nagyszekeresi Közös Önkormányzati Hivatal
J e g y z ő j é t ő l
4962 Nagyszekeres, Vasút utca 11.

Ügyiratszám: NSZ/21-8/2025

Előterjesztés
a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény módosította a polgármester illetményére vonatkozó szabályokat.

Nagyszekeres településen a polgármester 2025. január 01. napjától főállású polgármesterként látja el a tisztséget.

Az Mötv. módosított 71. § (4) bekezdéseiben foglaltak alapján a főállású polgármester illetménye, Nagyszekeres lakosságának figyelembevételével, a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szerese.

A számításnál az Mötv. 71. § (4a) bekezdése alapján a tárgyévet megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni.

A KSH által a Hivatalos Értesítő 2025. évi 11.számában hivatalosan közzétett 2024. január - 2024. december között a nemzetgazdasági átlagkereset **667.365.- Ft volt.**

A fentiek alapján a **polgármester tiszteletdíja** 100 forintra kerekítve **2025. július 01. napjától 1.167.900.- Ft a havi polgármesteri illetmény összege.**

A törvény 71. § (6) bekezdése értelmében – a főállású polgármester havonta a tiszteletdíjának **15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre** jogosult. Ez az összeg az új illetmény összegének figyelembe vételével **2025. július 01. napjától a költségtérítés összege 175.185.- Ft.**

A törvény a jövőre automatizmust vezet be. A polgármester tiszteletdíját minden év július 1. napjával felül kell majd vizsgálni az előző évi KSH adat alapján.

Kérem a határozat tervezet elfogadását!

Nagyszekeres, 2025. május 21.



Dr. Kovácsné
Dr. Kovácsné Barabás Zsuzsanna
jegyző

Nagyszekeres Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../2025. (.....)
önkormányzati határozata

a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

A Képviselő-testület

Karácsony Sándor 4962 Nagyszekeres, Vasút utca 41. szám alatti lakos főállású polgármesternek
2025. július 01. napjától

- havi illetményét 2025. július 01. napjától 1.167.900.- Ft-ban, azaz egymillió-egyszázhatvanhétezerkilencszáz forintban
- költségtérítését 2025. július 01. napjától havi 175.185.- Ft-ban, azaz egyszázhetvenötezer-egyszáznolcvanöt forintban állapítja meg.

Karácsony Sándor József
polgármester

dr. Kovácsné Barabás Zsuzsanna
jegyző

Nagyszekeres Község Önkormányzata
Polgármesterétől
4962 Nagyszekeres, Vasút utca 11.

Ügyiratszám: NSZ/541-2/2025

Előterjesztés
ingatlanfelajánlás a Magyar Falu Program III. keretében

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tájékoztató levelet küldött az Önkormányzatnak. A levél arra vonatkozik, hogy Magyarország Kormánya a kistelepülések támogatása érdekében szükséges további intézkedésekről szóló 1119/2025. (IV.15.) Korm. határozatban felhívta a nemzetgazdasági minisztert, hogy az 5000 fő és az ez alatti lakosságszámú települések népességmegtartó erejének és versenyképességének további erősítése céljából mérje fel a magyar állam és az egyes gazdasági társaságok tulajdonában álló, a felmérés időpontjában nem hasznosított, lakóépületet vagy nem lakás céljára szolgáló épületet tartalmazó, kizárólagos tulajdonában lévő ingatlanjait, és a modern települések fejlesztéséért felelős kormánybiztos bevonásával tegyen javaslatot a Kormány számára az ingatlanok érintett helyi önkormányzatok részére történő tulajdonba adása érdekében szükséges intézkedésekre.

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., illetve az egyes gazdasági társaságok előzetes felmérése alapján az önkormányzat közigazgatási területén található ingatlan, mely esetében a tulajdonátruházás lehetősége vizsgálendő a Nagyszekeres Vasút utca 57. szám, 194 hrsz.

Arra vonatkozóan kell a Képviselő-testületnek 2025. június 20. napjáig nyilatkozni, hogy a fenti ingatlan tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével az önkormányzatunk kíván-e élni?

Kérem a Képviselő-testületet a döntést hozza meg!

Nagyszekeres, 2025. június 6.


Karačsony Sándor
polgármester

Nagyszekeres Község Önkormányzata
P o l g á r m e s t e r é t ő l
4962 Nagyszekeres, Vasút utca 11.

Ügyiratszám: NSZ/585-2/2025

Előterjesztés
közzeti megbízott kinevezéséhez

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fehérgyarmat Rendőrkapitányság megkereste a Képviselő-testületet és előzetes véleményét kérte Tyahor Roland r. törzsmester kinevezéséhez Nagyszekeres Község működési körzetébe közzeti megbízottnak.

A Fehérgyarmati Rendőrkapitányság a közzeti megbízotti szabályzatról szóló 26/2015. (XII.9.) ORFK utasítás 11. pontja alapján kérte ki a Képviselő-testületnek a véleményét a közzeti megbízott kinevezéséről.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy döntését hozza meg!

Nagyszekeres, 2025. június 06.



Karácsony Sándor
Karácsony Sándor
polgármester

Nagyszekeres Község Önkormányzata
Polgármesterétől
4962 Nagyszekeres, Vasút utca 11. szám

MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Képviselő Urat/Hölgyet, hogy **2025. június 12. napján, csütörtökön délután 14 óra 30 perckor**

Képviselő-testületi ülést

tartunk, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme
Nagyszekeres, Vasút utca 11. szám

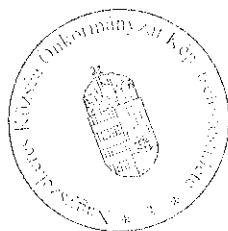
Napirendi javaslat:

- 1.) Tájékoztatás a két ülés között eltelt időszakról
- 2.) A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
- 3.) Ingatlanfelajánlás a Magyar Falu Program III. keretében
- 4.) Körzeti megbízott kinevezése
- 5.) Egyebek

Zárt ülés:

- 1.) Rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása
- 2.) Gyógyszertámogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása

Nagyszekeres, 2025. június 06.



Karácsony Sándor
Karácsony Sándor
polgármester

Jelenléti ív

Készült: Nagyszekeres Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 12. napján tartott – nyílt – üléséről

Karácsony Sándor polgármester

.....*Karácsony Sándor*.....

Szabó Hajnalka alpolgármester

.....*Szabó Hajnalka*.....

Szabó Barnabás képviselő

.....*Szabó Barnabás*.....

Varga Lajos képviselő

.....*Varga Lajos*.....

Karácsony Sándor képviselő

.....*Karácsony Sándor*.....