

Nagyszekeres Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 21. napján tartott
– nyílt – ülésről

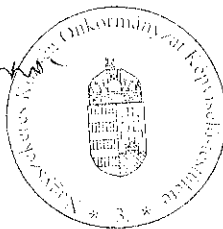
1. Jegyzőkönyv
2. Tárgysorozat
3. Határozatai (44 – 45)
4. Rendeletei (-)

TÁRGYSOROZAT

1. Versenyképes Járások Programba való részvételről döntés
2. Egyebek

Nagyszekeres, 2025. március 21.

dr. Kovácsné Barabás Zsuzsanna
dr. Kovácsné Barabás Zsuzsanna
jegyző



Karácsony Sándor
Karácsony Sándor
pólgármester

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagyszekeres Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 21. napján tartott – nyílt – üléséről, a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében, Nagyszekeres, Vasút utca 11. szám

Jelen vannak: Karácsony Sándor polgármester
Szabó Hajnalka alpolgármester
Varga Lajos képviselő
Karácsony Sándor képviselő

Távol maradt: Szabó Barnabás képviselő

Tanácskozási joggal vett részt: dr. Kovácsné Barabás Zsuzsanna jegyző

Karácsony Sándor polgármester: Köszönti a megjelenteket ezen a soron kívüli, telefonon összehívott testületi ülésen. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott öt képviselőből jelen vannak négyen, távolmaradt Szabó Barnabás, aki a távolmaradását előre nem jelentette be. Javaslom, hogy az első napirend, amit javaslok megtárgyalni a Versenyképes Járások Programba pályázat beadásáról való döntés! Van-e valakinek más javaslata a napirendre vonatkozóan? Amennyiben nincs, javaslom elfogadásra, hogy az első napirend keretében a Versenyképes Járások Programba való részvételt tárgyaljuk meg! Ki ért egyet ezzel?

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagyszekeres Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
44/2025. (III.21.) ÖKT
h a t á r o z a t a

Napirend elfogadásáról

A képviselő-testület úgy határozott, hogy a 1. napirend keretében a Versenyképes Járások Programba pályázat beadásáról való döntést megtárgyalásra elfogadja.

T á r g y: (1.tsp)

Versenyképes Járások Programba való részvétel

Előterjesztő: Karácsony Sándor polgármester

Karácsony Sándor polgármester: A Versenyképes Járások Program keretében már sor került több alkalommal a polgármesterek összehívására. Az elmúlt héten meg kellett jelölni a célt, hogy mire szeretnénk pályázni, illetve mely településekkel szeretnénk ezt konzorciumba megvalósítani. Kisszekeres, Zsarolyán és Nemesborzova településekkel hoznánk létre konzorciumot a Közös Önkormányzati Hivatal kialakítására. Ismert mindenki előtt, hogy milyen rossz állapotban van már az épület és a dolgozók milyen rossz körülmények között dolgoznak. A volt tsz iroda épületében gondolkodtam eddig, hogy azt kellene felújítani a hivatal céljára. Rendelkezünk tervvel erre az épületre. A költségvetést az aktuális pályázati lehetőségek előtt átdolgozzák. A jelenlegi árak mellett azonban olyan költségvetéssel rendelkezne annak az épületnek a felújítása, hogy ebből a forrásból semmi esélyünk nem lenne arra, hogy részesüljünk erre a célra. Átgondoltam a jelenlegi helyzetet és arra jutottam, hogy lehet, hogy a régen kisiskolaként működő épület átalakításával, felújításával nagyobb lenne az esélyünk, mert kevesebbe kerülne. Beszéltem a napokba egy tervezővel, Farkas Miklóssal, aki eljött, megnézte, készített egy rajtot és egy előzetes költségvetést. A nettó építési költség 142.500.000.- Ft lenne. Ehhez jön még az áfa összege, ami 38.475.000.- Ft, a bruttó összeg 180.975.000.- Ft. Számolni kell a tervezési díjjal, a közbeszerzési eljárás díjával, a projektmenedzser díjával, műszaki ellenőr díjával, parkoló kialakításával, a kerítés felújításával, eszközbeszerzéssel. Mindennel együtt az összköltség bruttó 225.488.500.- Ft. Első hallásra ez az összeg is nagyon magasnak tűnik, de szerintem még mindig a fele annak, amibe a tsz. iroda épületének a felújítása kerülne. A tervek alapján ez a kisebb épület is kiszolgáltatná a hivatali munkát. Ennek az elképzelésnek a támogatására nagyobb esélyt látok. Az is lehet, hogy nem fogják támogatni az általunk javasolt beruházást. Fehérgyarmat a kamerarendszer kiépítését szorgalmazná, de nem vagyok benne biztos, hogy a kamera fontosabb lenne egy kistelepülés életében, mint bármilyen más fejlesztés. A kisiskola épületének a felújítására, átalakítására pályáznánk. Mi a javaslatotok, jónak találjátok-e?

Ifj. Karácsony Sándor képviselő: Mindenképpen meg kell próbálni. Jó az elképzelés. A volt tsz. iroda épületét más célra is lehet hasznosítani.

Varga Lajos képviselő: Támogatom az elgondolást, jónak tartom.

Szabó Hajnalka alpolgármester: Nagyon jó az ötlet, már korábban is ebbe az irányba kellett volna elindulni. Akkor mg kevesebbe került volna.

Karácsony Sándor polgármester: Nem nagyon volt korábban pályázati lehetőség. Egy alkalommal adtunk be pályázatot a volt tsz iroda épületére, külső felújításra, de elutasították. Van elképzelésem az épület hasznosítására. Az épület sokkal nagyobb, szociális célra lehetne hasznosítani, alkalmas lenne arra. Megkeresem az egyházakat és eladnánk az épületet. Zsarolyánba jelen van a Református Egyház Szeretetszolgálat a bentlakásos intézménnyel. Nagyon szép parkot lehetne kialakítani hátul. Az épület alsó részében is több kiszolgáló helységet lehetne kialakítani pl. mosókonyha, raktárak stb. Elindulok ebbe az ügybe is. Van-e még valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, javaslom elfogadásra, hogy a

Versenyképes Járások Programba a Közös Önkormányzati Hivatal kialakításával vegyünk részt, ami a Nagyszekeres, Toldi utca 2. szám alatt lévő volt kisiskola épületének felújítását, átalakítását foglalja magába! Ki ért egyet ezzel?

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagyszekeres Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
45/2025. (III.21.) ÖKT
h a t á r o z a t a

Versenyképes Járások Programba való részvételről

A Képviselő-testület

a Versenyképes Járások Programba 2025 évben a Közös Önkormányzati Hivatal kialakítására pályázik.

A Hivatal céljára az önkormányzat tulajdonát képező 4962 Nagyszekeres, Toldi utca 2. szám alatt lévő 224 hrsz.-ú épület kerülne átalakításra, felújításra.

Felhatalmazzák a polgármestert a Programba való részvétellel kapcsolatos feladatok ellátásával és a megvalósítani kívánt cél képviseletével!

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

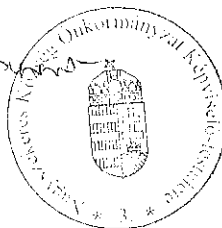
T á r g y: (2.tsp)

Egyebek

Ebbe a naprendbe nem került sor hozzászólásra.

Karácsony Sándor polgármester: Mivel több napirendi pont nem volt, megköszöni a képviselő-testület tagjainak a megjelenést, az ülést bezárja.

dr. Kovácsné Barabás Zsuzsanna
dr. Kovácsné Barabás Zsuzsanna
jegyző



Karácsony Sándor
Karácsony Sándor
polgármester

Jelenléti ív

Készült: Nagyszekeres Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 21. napján tartott – nyílt – üléséről

Karácsony Sándor polgármester

Karácsony Sándor.....

Szabó Hajnalka alpolgármester

Szabó Hajnalka.....

Szabó Barnabás képviselő

.....

Varga Lajos képviselő

Varga Lajos.....

Karácsony Sándor képviselő

Karácsony Sándor.....